

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Мир недвижимости»

ИНН 4401192804

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Ленина улица, дом 52,

офис 216, город Кострома, 156013

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 9 декабря 2021 года № 44-RU 44328000-169-2021)

От 7 февраля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 15 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП» ООО «ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО – ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	44-2-1-3-022298-2021, от 30 апреля 2021 года Письмо ООО «ИМХОТЕП» от 28 мая 2021 года №58/21 44-2-1-3-053138-2021 от 14 сентября 2021 года 44-2-1-2-070419-2021 от 25 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040319:712
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040319
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном-плане земельного участка	РФ-44-2-01-0-00-2020-0246, Утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы 13 ноября 2020 года №994-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Полетаев М. Г. г. Кострома, 2021 год; шифр 2021, Подтверждение ИП Полетаев М. Г. №1 от 2 августа 2021 года; ООО «Коллеги», корректировка разделов

		«Пояснительная записка» и «Схема планировочной организации земельного участка», 2021 год; Подтверждение ИП Полетаев М. Г. №2 от 1 февраля 2022 года; раздел 2021-ПОС, с изменениями в 2022 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2699,66	Площадь участка (кв. м): 2591,0
	Объем (куб. м):	12010,0	в том числе подземной части (куб. м): 1380,0
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 15,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	647,1	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента) – 2043,52 кв. м.; Жилая площадь – 941,6 кв. м.; Места общего пользования – 400,72 кв. м.; Количество квартир – 35.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ткачей, 6	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "15" июня 2022 года

в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"7" февраля 2022 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2023 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

А.В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"26" мая 2022 года

М.П.